



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**1° SETTORE - AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI ED AL
CITTADINO**

SERVIZIO Ufficio Vigilanza - Pulizia - Guardiania Immobili

N. 632 del registro delle determinazioni

del 01/07/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**PROROGA TECNICA CONTRATTUALE PER IL
PERIODO 01.07.2020 -31.12.2020, NELLE MORE
DELLA CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
VIGILANZA ARMATA E NON ARMATA DEGLI
IMMOBILI COMUNALI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- Con determinazione dirigenziale nr. 380 del 26.04.2017 CIG:**6794786543** è stato aggiudicato l'appalto per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e non armata degli immobili comunali mediante procedura aperta, ai sensi di legge, per la durata di anni tre alle condizioni previste dagli atti di gara e dalla offerta tecnica ed economica presentata per la partecipazione alla gara, alla NUOVA ALTILIA SRL da Altamura (C.F. e P.IVA 04700510722);
- con medesima determinazione l'importo dell'appalto veniva rideterminato in € 553.606,26, oltre IVA, al netto del ribasso del 39,190% sull'importo a b.a. (per un importo annuale di € 184.535,42, oltre IVA) e veniva impegnata, altresì, la somma complessiva per il triennio, di € 135.079,93, IVA inclusa (per un importo annuale di € 45.026,64, iva inclusa), per l'esecuzione dei servizi rientranti nel quinto d'obbligo di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale;
- il conseguente contratto, Rep.4973, stipulato in data 14.09.2017, con la ditta Nuova Altilia, risulta in scadenza alla data del 30/06/2020;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 1405 del 13.12.2018, (CIG ZE3260A29B), si stabiliva di subentrare, nel contratto di vigilanza mediante teleradioallarme bidirezionale e videosorveglianza dell'immobile comunale sito in C.da Jazzo del Forno, già concesso al fallito Consorzio Macellai della Murgia scarl, per la gestione del Servizio Mattatoio Comunale, con decorrenza dal 01.12.2018, fino a nuova concessione dell'immobile o, in mancanza, fino alla scadenza (30.06.2020), mediante affidamento alla società Nuova Altilia srl, per un totale complessivo di € 690,16, oltre IVA al mese, per un totale di € **842,00**;

DATO ATTO che in vista della scadenza del contratto, sono stati predisposti il Capitolato Speciale d'Appalto, il capitolato tecnico, il progetto di servizio, il DUVRI, il patto di integrità e altri atti necessari all'indizione della nuova gara d'appalto approvati con determinazione dirigenziale n. 628 del 30.06.2020;

CONSIDERATO che i tempi "tecnici" per addivenire alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente e all'aggiudicazione definitiva del Servizio, non consentiranno, evidentemente, l'avvio del servizio per il 01.07.2020;

TENUTO CONTO che, nelle more dell'espletamento della procedura di gara e del subentro del nuovo affidatario è necessario assicurare il prosieguo, senza soluzione di continuità, del Servizio di vigilanza armata e non armata degli immobili comunali;

RICHIAMATE le deliberazioni dell'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici (del. n. 66/2012, n. 86/2011, n. 1/2014; comunicato del 4.11.2015; Parere n. AG 33/13, AG 32/2015 AP) nonché la giurisprudenza del Consiglio di Stato (ex multis sentenza sez.V del 8.7.2008 n.3391; sentenza sez.V del 11.5.2009 n. 2882, sentenza sez.VI del 16.2.2010 n. 850, sentenza sez. III del 5.7.2013 n. 3580) che, in merito alla proroga dei contratti, hanno ritenuto che le Pubbliche Amministrazioni possano ricorrere all'istituto della cd. "proroga tecnica" del contratto in via del tutto eccezionale e per un periodo di tempo strettamente necessario per consentire l'individuazione del nuovo contraente, in ragione del principio costituzionale di continuità dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che in seguito alla dichiarazione dello stato di emergenza internazionale di salute pubblica da parte dell'OMS, a causa della pandemia da COVID-19, il Presidente del Consiglio dei Ministri, il 31 gennaio 2020, ha deliberato lo stato d'emergenza nazionale, per la durata di sei mesi;

RICHIAMATA, pertanto, la deliberazione numero 312 del 09 aprile 2020 dell'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici intitolata "Prime indicazioni in merito all'incidenza delle misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 sullo svolgimento delle procedure di evidenza pubblica di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e sull'esecuzione delle relative prestazioni", in cui si afferma che:

<< Procedure di gara per le quali non si è ancora addivenuti alla pubblicazione del bando di gara, dell'avviso o dell'invito a presentare offerte.

omissis.... Le stazioni appaltanti valutano la necessità o l'opportunità di differire l'avvio delle procedure di gara già programmate tenendo conto dell'urgenza di approvvigionamento, della necessità di prevedere il sopralluogo o la consultazione sul posto di atti o documenti, della complessità delle operazioni richieste per la preparazione delle offerte, dell'esigenza di garantire, in ogni caso, la massima partecipazione alla procedura e di favorire l'agevole adempimento degli oneri di partecipazione, delle difficoltà organizzative interne connesse alla situazione di emergenza. In linea generale, le amministrazioni dovrebbero avviare soltanto le procedure di gara ritenute urgenti e indifferibili, adottando tutte le cautele volte a favorire la massima partecipazione e garantire la par condicio tra i concorrenti.

EVIDENZIATA la necessità, nelle more del completamento delle procedure amministrative per la scelta del contraente, di garantire la copertura del servizio di vigilanza armata e non armata degli immobili comunali, affidandolo agli stessi patti, condizioni e modalità di cui al precedente contratto Rep. 4973, stipulato in data 14.09.2017, alla società “NUOVA ALTILIA S.R.L.” da Altamura;

RITENUTO, quindi, di procedere, fino alla formalizzazione del nuovo contratto, ad una proroga tecnica a decorrere dal 01.07.2020 fino al 31.12.2020 (mesi 6) e, comunque, fino alla data di individuazione del nuovo aggiudicatario, in modo da consentire, con oneri a carico della ditta ed alle stesse condizioni contrattuali, la prosecuzione del rapporto al fine di garantire la continuità del servizio;

DATO ATTO che non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga del contratto di affidamento in essere (avente già codice CIG:**6794786543**), sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario;

RAVVISATA, altresì, la necessità, nelle more del completamento delle procedure amministrative per la scelta del contraente, di procedere ad un nuovo affidamento del servizio di vigilanza mediante teleradioallarme bidirezionale e videosorveglianza dell'immobile comunale sito in C.da Jazzo del Forno, già adibito a Servizio Mattatoio Comunale alla società Nuova Altilia srl, per un totale complessivo di € 690,16, oltre IVA al mese, per un totale di **€ 842,00, con nuovo CIG ZF82D71F25**;

DATO ATTO che per ogni mese si prevede, in media, per i servizi ordinari, una spesa di € 15.377,95, oltre IVA AL 22%, per un totale di **€ 18.761,10**; per i servizi aggiuntivi, una spesa di **€ 3.752,22**, IVA al 22% inclusa, e per il servizio di vigilanza presso l'immobile sito in C.da Jazzo del Forno, adibito ad ex mattatoio comunale una spesa di € 690,16, oltre IVA al mese, per un totale di **€ 842,00**;

DATO ATTO che alla data di conclusione dell'istruttoria relativa alla procedura di proroga è risultato regolare il DURC n. prot. INAIL _ 20583595 del 26/02/2020 con scadenza validità 25/06/2020;

ATTESTATO che l'affidamento in questione non rientra nel campo di applicazione dell'art. 17-bis del D. Lgs. n. 241/1997 in quanto viene eseguito con l'utilizzo di beni strumentali che sono di prevalente proprietà dell'impresa appaltatrice, come pure dichiarato da quest'ultima con nota prot. n. 15088 del 24.02.2020 e che, inoltre, il personale impiegato dall'impresa nell'appalto in questione svolge prestazioni lavorative di varia natura, prevalentemente al di fuori delle sedi attività del

Comune, come si evince dal contratto di appalto, rep. n. 4973 del 14.09.2017, che contempla le seguenti attività:

- 1) - Vigilanza fissa a mezzo di guardia armata;
- 2) - Servizio di vigilanza fissa a mezzo di guardia non armata presso il Cimitero Comunale;
- 3) - Servizio di teleradioallarme monodirezionale;
- 4) - Servizio di custodia e recapito chiavi;
- 5) - Servizio di teleradioallarme bidirezionale;
- 6) - Servizio di vigilanza ispettivo di zona;
- 7) - Servizio di Vigilanza con punzonatura ad orologio;
- 8) - Servizio di videosorveglianza;

DICHIARATA l'assenza di conflitti d'interesse in capo al sottoscritto responsabile del procedimento che ha curato l'istruttoria del provvedimento secondo l'art.6 bis della Legge n.241/1990 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, si propone al Sig. Dirigente l'assunzione del relativo provvedimento di affidamento, in proroga, alla società Nuova Altilia srl, ditta appaltatrice del servizio, del servizio di sorveglianza armata e vigilanza non armata degli immobili comunali”, agli stessi patti condizioni e modalità di cui al precedente contratto Rep. 4973, stipulato in data 14.09.2017, dal 01.07.2020 fino al 31.12.2020, data entro la quale presumibilmente verranno completate le procedure di gara e si effettuerà l'effettiva consegna del servizio al nuovo contraente, e di affidamento, alla stessa Società, del servizio di vigilanza, mediante teleradioallarme bidirezionale e videosorveglianza dell'immobile comunale sito in C.da Jazzo del Forno, già adibito a Mattatoio Comunale, con nuovo CIG ZF82D71F25.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dr.ssa Maria Macella

IL DIRIGENTE

- **Letta** e condivisa la relazione del responsabile del Procedimento innanzi riportata;
- **Vista** la documentazione in essa richiamata, nonché quella allegata a corredo della medesima;
- **Ritenuto** di provvedere in conformità all'esito dell'istruttoria;
- **Visto** il decreto sindacale n. 5/2016;

- **Visto** l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. lgs. 18.08.2000 n. 267;
- **Visto** l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- **Visto** l'art. 17 del D. lgs. n. 165/01;
- **Visto** il D. lgs. n. 50/2016;
- **Visto** l'art. 106 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il CIG 679476453;
- **Visto** il nuovo CIG ZF82D71F25;
- **Visto** l'art. 6 bis della Legge 241/90;
- **Visti** gli artt. dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, in proroga, il servizio inderogabile essenziale e non suscettibile di interruzione, essendo finalizzato a garantire la sicurezza degli immobili comunali, di “sorveglianza armata e vigilanza non armata degli immobili comunali”, agli stessi patti, condizioni e modalità di cui al precedente contratto con Rep. 4973, stipulato in data 14.09.2017, in corso di esecuzione, alla società Nuova Altilia srl, da Altamura, ditta appaltatrice del servizio, dal 01.07.2020 fino al 31.12.2020 (mesi 6), data entro la quale presumibilmente verranno completate le procedure di gara e si effettuerà l'effettiva consegna del servizio al nuovo contraente, con risoluzione anticipata ad aggiudicazione della gara;

DI AFFIDARE alla stessa Società, il servizio di vigilanza mediante teleradioallarme bidirezionale e videosorveglianza dell'immobile comunale sito in C.da Jazzo del Forno, già adibito a Servizio Mattatoio Comunale, con nuovo CIG ZF82D71F25;

DI STABILIRE che si procederà al pagamento del corrispettivo a presentazione di regolare fattura, con successivo atto di liquidazione

DI IMPEGNARE, per l'affidamento in proroga tecnica, per il periodo 01/07/2020 - 31/12/2020, per quanto riguarda i servizi ordinari, la somma complessiva spesa di € **130.000,00, IVA al 22% inclusa**, sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001, suddivisa come di seguito specificato:

€ **8.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia Cap. 334006, Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazioni di Servizi - Scuola Materna" cod. bil. 4.01.01.103 imp.1722/0 ;

€ **14.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia - Cap. 359008, Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazioni di Servizi - Istruzione Elementare" cod. bil. 4.02.01.103 imp. 1723/0 ;

€ **9.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia - Cap. 384007, Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazioni di Servizi - Istruzione Media" cod. bil. 4.02.01.103 imp, 1724/0;

€ **9.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia - Cap. 534007, Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazioni di Servizi - Stadio Comunale, Palazzetto dello Sport e altri impianti" cod. bil. 6.01.01.103 imp. 1725/0;

€ **5.000,00** sui fondi del v livello del pcf 1.03.02.13.001 servizi di sorveglianza e custodia - cap. 484007, bil. 2020, all'oggetto: "prestazioni di servizi - teatri, attività culturali" cod. bil. 5.02.01.103 imp. 1726/0;

€ **22.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia - Cap. 182008, Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazioni di Servizi - altri servizi generali " cod. bil. 1.11.01.103 imp. 1727/0;

€ **5.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia Cap. 259009, Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazioni di Servizi - Polizia Municipale" cod. bil. Imp. 1728/0;

€ **6.000,00** sui fondi del v livello del pcf 1.03.02.13.001 servizi di sorveglianza e custodia - cap. 834013, bil. 2020, all'oggetto: "prestazione di servizi ~ parchi e servizi per la tutela ambiente" cod. bil. 9.05.01.103 imp. 1729/0 ;

€ **22.600,00** sui fondi del v livello del pcf 1.03.02.13.001 servizi di sorveglianza e custodia cap. 959010, bil. 2020, all'oggetto:"prestazione di servizi ~ servizio necroscopico e cimiteriale" cod. bil. 12.09.01.103 imp. 1730/0;

€ **4.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia - Cap. 107009 Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazione di Servizi - Gestione, Patrimonio" cod. bil. 1.05.01.103 imp. 1731/0;

€ **2.700,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia ~ Cap. 157007 , Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazione di Servizi - Uffici demografici" cod. bil. 1.07.01.103 imp. 1732/0;

€ **2.700,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia Cap. 934020 , Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazione di Servizi ~ Assistenza c Beneficenza " cod. bil. 12.05.01.103 imp. 1733/0;

€ **6.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia Cap. 709017, Bil. 2020, all'oggetto: "Prestazione di Servizi - Urbanistica" cod. bil. 08.01.01.103 imp. 1734/0;

€ **14.000,00** sui fondi del V livello del PCF 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia Cap. 82013, Bil. 2020, all'oggetto: "amministrazione gestione e controllo" cod. bil. 01.04.01.103 imp. 1735/0;

DI IMPEGNARE, altresì, la somma di € **25.000,00**, **IVA al 22%**, **inclusa**, per quanto riguarda i servizi aggiuntivi, nel modo che segue:

€ 5.140,00 sui fondi del v livello del pcf 1.03.02.13.001 servizi di sorveglianza e custodia - cap. 534007, bil. 2020 all'oggetto: "prestazioni di servizi - stadio comunale, palazzetto dello sport e altri impianti" cod. bil. 6.01.01.103 imp. 1736/0 ;

€ 5.160,00 sui fondi del v livello del pcf 1.03.02.13.001 servizi di sorveglianza e custodia - cap. 834013, bil. 2020,all'oggetto: "prestazioni di servizi – teatri, attività culturali” cod. Bil. 9.05.01.103 imp. 1738/0;

€ 9.540,00 sui fondi del v livello del pcf 1.03.02.13.001 servizi di sorveglianza e custodia - cap. 182008, bil. 2020, all'oggetto: "prestazioni di servizi - altri servizi generali " cod. bil. 1.11.01.103 imp. 1737/0;

€ 5.160,00, sui fondi del v livello del pcf 1.03.02.13.001 servizi di sorveglianza e custodia - cap. 959010, bil. 2020, all'oggetto: "prestazione di servizi – servizio necroscopico e cimiteriale” cod. bil. 12.09.01.103 imp. 1739/0;

DI IMPEGNARE, ancora, per quanto riguarda il servizio di vigilanza presso l’immobile comunale sito in C.da Jazzo del Forno adibito ad ex mattatoio comunale la somma di € 6.000,00, IVA al 22% inclusa, sui fondi del V livello del piano dei conti finanziario 1.03.02.07.999 cap. 1034010 Bilancio 2020 codifica di bilancio 14.02.01.103 – oggetto “Acquisto beni e servizi – Commercio reti distributive – tutela dei consumatori” imp 1740/0;

DI STABILIRE che il presente affidamento avrà durata dal 01.07.2020 al 30.12.2020, salvo risoluzione anticipata senza preavviso in caso di affidamento del servizio al nuovo gestore a seguito di conclusione del procedimento di gara in data antecedente.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all’Ufficio Segreteria e all’Ufficio Contratti e Appalti per gli ulteriori consequenziali adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE che per il presente provvedimento il sottoscritto non si trova in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis delle Legge 241/1990 e ss.mm.ii.

DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “ pareggio di bilancio” introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. legge di stabilità 2016).

**IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE - AREA SERVIZI
AMMINISTRATIVI ED AL CITTADINO**

Luca Nicoletti

Redatta da Maria Macella



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 700**

Settore Proponente: **1° SETTORE - AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI ED AL CITTADINO**

Ufficio Proponente: **Ufficio Vigilanza - Pulizia - Guardiania Immobili**

Oggetto: **PROROGA TECNICA CONTRATTUALE PER IL PERIODO 01.07.2020 -31.12.2020, NELLE MORE DELLA CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E NON ARMATA DEGLI IMMOBILI COMUNALI**

Nr. adozione settore: **165** Nr. adozione generale: **632**

Data adozione: **01/07/2020**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **30/06/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. FRANCESCO FAUSTINO

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. "*I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA*"

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
